



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Sig. Pusceddu Renato c/o Ing. Daniele Pusceddu
daniele.pusceddu@ingpec.eu
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato
Ripartimentale di Iglesias
e p.c. Servizio tutela del paesaggio Sardegna
meridionale

Oggetto: Installazione impianto fotovoltaico su copertura esistente previa rimozione amianto e installazione grecata coibentata. Proponente: Pusceddu Renato. Comune di Arbus. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G. R n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di Screening presentata in data 26.03.2026 (prot. D.G.A. n. 9747 di pari data), relativa all'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'intervento proposto prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura di un edificio ad uso zootecnico ubicato in agro del comune di Arbus e censito al Foglio 125 Particella 174 sub 1, avente una potenza nominale di 6 kW. L'area interessata dall'intervento ricade, secondo il vigente PUC del Comune di Arbus, in zona urbanistica E5a.

Il Proponente dichiara che l'intervento ricade nell'ambito delle agevolazioni contributive previste dal Finanziamento "Parco Agrisolare Bando 2", Investimento 2.2 del PNRR, Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile", Tabella 1°.

La superficie captante complessiva dell'impianto sarà pari a circa 30 m² e la configurazione prevista è complanare alla falda inclinata della copertura del fabbricato.

Le opere previste in sito consistono nella predisposizione del cantiere, nella rimozione delle lastre in amianto, nella posa della nuova copertura in lamiera grecata e nel successivo montaggio dell'impianto fotovoltaico.

- L'impianto risulta composto da:
- n. 15 moduli fotovoltaici, ciascuno della potenza nominale di 400 W;
- n. 1 inverter fotovoltaico ibrido, della potenza nominale di 6 kW;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- n. 2 sistemi di accumulo, della capacità di 15 kWh ciascuno, per una capacità complessiva pari a 30 kWh;
- n. 1 quadro di corrente alternata in bassa tensione.

Stando al cronoprogramma dei lavori, per questa fase del progetto, saranno necessari 15 giorni.

L'intervento in oggetto ricade all' interno dei confini della ZSC "Is Arenas S'Acqua e S'Ollastu" (cod. IT B032229) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che lo stesso si colloca in un'area in cui non risulta la presenza di specie e/o habitat d'interesse comunitario. Si segnala a circa 120 m la presenza dell'habitat di interesse comunitario Cod. 5330 "Arbusteti termo-mediterranei e pre-desertici", che non verrà interferito dalle attività previste.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le seguenti Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_4: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 durante il periodo riproduttivo, tutte le operazioni che prevedono l'uso di mezzi meccanici motorizzati saranno interrotte nel periodo agosto – settembre;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

considerato che l'area di intervento in progetto riguarda un contesto agrario e che le opere previste insistono esclusivamente sulla superficie di una copertura già esistente, e tenuto conto degli obbiettivi del piano di gestione e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

che l'intervento se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche al progetto presentato, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio
Daniele Siuni

Siglato da :

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI